

## Objekt

Kaiserstraße 9-11

Straße, Hausnr.

66424 Homburg Homburg

PLZ, Ort (Stadtteil)

EG

in Etage(n)

1C-Lage

Lagekategorie

3

Anzahl Stellplätze

Einzelhandel / Dienstleistung / Bildung & Lernen / Gesundheitswesen / Sozialwesen / Gemeinwohl / Einrichtungen der Verwaltung / Interessensvertretungen, Vereine, kirchliche Einrichtungen / Kreativwirtschaft / Andere gewerbliche Nutzung

Mögliche Nutzung

## Objektdaten

320,00 m<sup>2</sup>

Gesamtfläche

40,00 m

Schaufenster

ja

ebenerdige Verkaufsfläche

ist vorhanden

barrierefreier Zugang

## Konditionen

zur Miete

Angebotsart

auf Anfrage

Kaltmiete

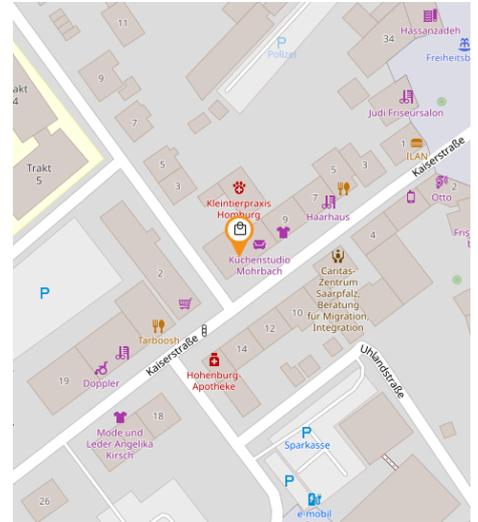
## Objektbeschreibung

Die großzügige Fläche mit rundumlaufender Schaufensterfront kann nach individuellen Wünschen frei aufgeteilt werden. Das Erdgeschoss ist barrierefrei. Ein Energieausweis liegt vor. Vor dem Haus befinden sich öffentliche Parkplätze.

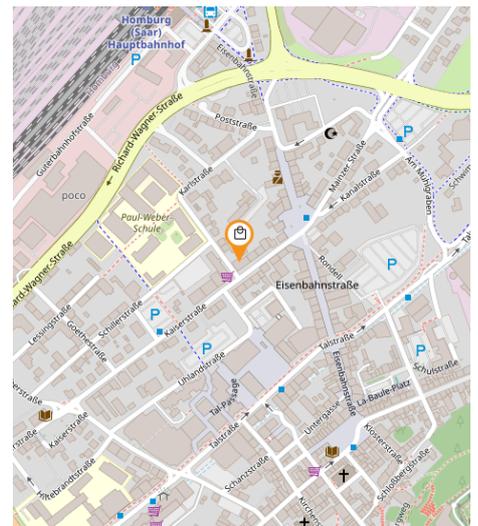
## Lagebeschreibung

Das Ladenlokal liegt in einer Einkaufsstraße mit mehreren Fachgeschäften. Ein Supermarkt und eine Apotheke sowie Ärztehäuser und Gastronomie sind in der Nachbarschaft zu finden.

## Mikrolage



## Makrolage



## Ihre Kontaktperson bei der Kreisstadt Homburg

Cornelia Fricke

Ansprechperson

Am Forum 5

Straße, Hausnr.

06841101409

Telefon

66424 Homburg

PLZ, Ort

stadtmarketing@homburg.de

E-Mail-Adresse

### Rechtliche Hinweise der Kreisstadt Homburg

Die Kreisstadt Homburg stellt mit LeAn® lediglich die Internetplattform zur Suche und Abgabe von Immobilienangeboten zur Verfügung. Der Immobilienanbieter ist für die dargestellten Inhalte und eventuell damit verbundene rechtliche Willenserklärungen selbst verantwortlich. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Daten übernimmt die Kreisstadt Homburg keine Verantwortung. Einzelne Angaben (bspw. Energieausweis) können hier nicht dargestellt werden und sind deshalb beim Anbieter zu erfragen. Auch die Leistungsfähigkeit und Bonität der Immobilienanbieter wird durch die Kreisstadt Homburg zu keinem Zeitpunkt überprüft. Die Kreisstadt Homburg haftet nicht für Rechtsansprüche des Immobiliensuchenden und/oder der Immobilienanbietenden, die aus Entscheidungen und/oder Maßnahmen resultieren, die aufgrund von Informationen aus diesem Dokument getroffen wurden. Dieses Dokument wird ausschließlich zu Informationszwecken zur Verfügung gestellt. Es stellt keine Grundlage für Verträge dar. Die Kontaktaufnahme des Immobiliensuchenden mit einem oder mehreren Immobilienanbietenden erfolgt ohne Empfehlung und/oder Zutun der Kreisstadt Homburg. Ansprüche aus dem Verhältnis Immobilienanbieter und Immobiliensuchender betreffen allein diese beiden Parteien und entstehen nicht gegenüber der Kreisstadt Homburg. Dem Immobiliensuchenden ist insbesondere bekannt, dass durch die Kontaktaufnahme mit und die Beauftragung von Maklern Provisionsansprüche entstehen können, die gegebenenfalls von ihm zu erfüllen sind.